

Gemeinde Eberstadt

öffentlich

Sachbearbeiter: Aktenzeichen:

Udo Messer

461.11

Datum: 04.05.2020

Beschlussvorlage Nr. 15/2020		
Betreff: Kindergarten Schmalbach Erweiterung und Umbau Planungsbeschluss		
Haushaltsstelle:	Haushaltsjahr:	Mittel vorhanden ?
36.50.0101	2020	⊠ ja
Betrag:		nein
50.000,00€		
Deckungsvorschlag:	Bürgermeister:	Gemeinderat:
☐ überplanmäßig	zur Kenntnis	zur Kenntnis
außerplanmäßig		

Der Gemeinderat wolle beschließen:

- 1. Der Kindergarten Schmalbach wird durch einen Anbau / Umbau an/am bestehende Gebäude erweitert.
- 2. Planungsauftrag erhält das Architekturbüro Galetzka auf der Grundlage des Angebotes vom 31. März 2020 mit seinen Einzelpreisen. Der Auftrag erfolgt stufenweise zunächst Stufe 1-4 (genehmigungsfähige Baueinreichung)
- 3. Die Verwaltung wird beauftragt parallel zur Planungszeit im Jahr 2020 zu prüfen ob für den Neu- bzw. Altbau Zuschüsse zu erwarten sind.
- 4. Über den Baubeschluss ist nach Vorliegen der genehmigten Planunterlagen und der Finanzierung im Haushaltsjahr 2021 ff. ein gesonderter Baubeschluss notwendig.

Aufgrund der Entwicklung der Kinderzahlen und des sich abzeichnenden Baugebietes Kirchhofäcker-Krautgärten ist es im Sinne einer ganzheitlichen Baugebietsplanung notwendig, mehr Räumlichkeiten für eine zukunftsfähige Kinderbetreuung zur Verfügung zu stellen. Bereits im Juli 2018 hat sich der Gemeinderat mit der Entwicklungssituation beschäftigt und das Büro Galetzka mit einer Machbarkeitsstudie beauftragt.

Nachdem das Ergebnis vorliegt, wird das Büro Galetzka stufenweise (Stufe 1-4) mit der Genehmigungsplanung beauftragt. Im Einzelnen sind das:



Gemeinde Eberstadt

- · genehmigungsfähige Bauantragsunterlagen zu erstellen,
- · den Bauantrag im Landratsamt Heilbronn einzureichen,
- Planung gemeinsam mit den Fachbehörden abzustimmen,
- und eine detaillierte Kostenberechnung aufzustellen

Ziel ist es, dass zum Jahrsende 2020 genehmigte Planunterlagen vorliegen. Sollte es der Finanzierungsrahmen zulassen, kann mit den Bauarbeiten nach der Frostperiode 2021 begonnen werden.