

Bauvoranfrage:

BV: Aus- und Umbau Dachgeschoss
Eberfirststraße 4
Flst 585/3
Ortsteil Klingenhof

Der Bauherr plant am bestehenden Gebäude das Dach zu sanieren und dabei zusätzlichen Wohnraum zu schaffen.

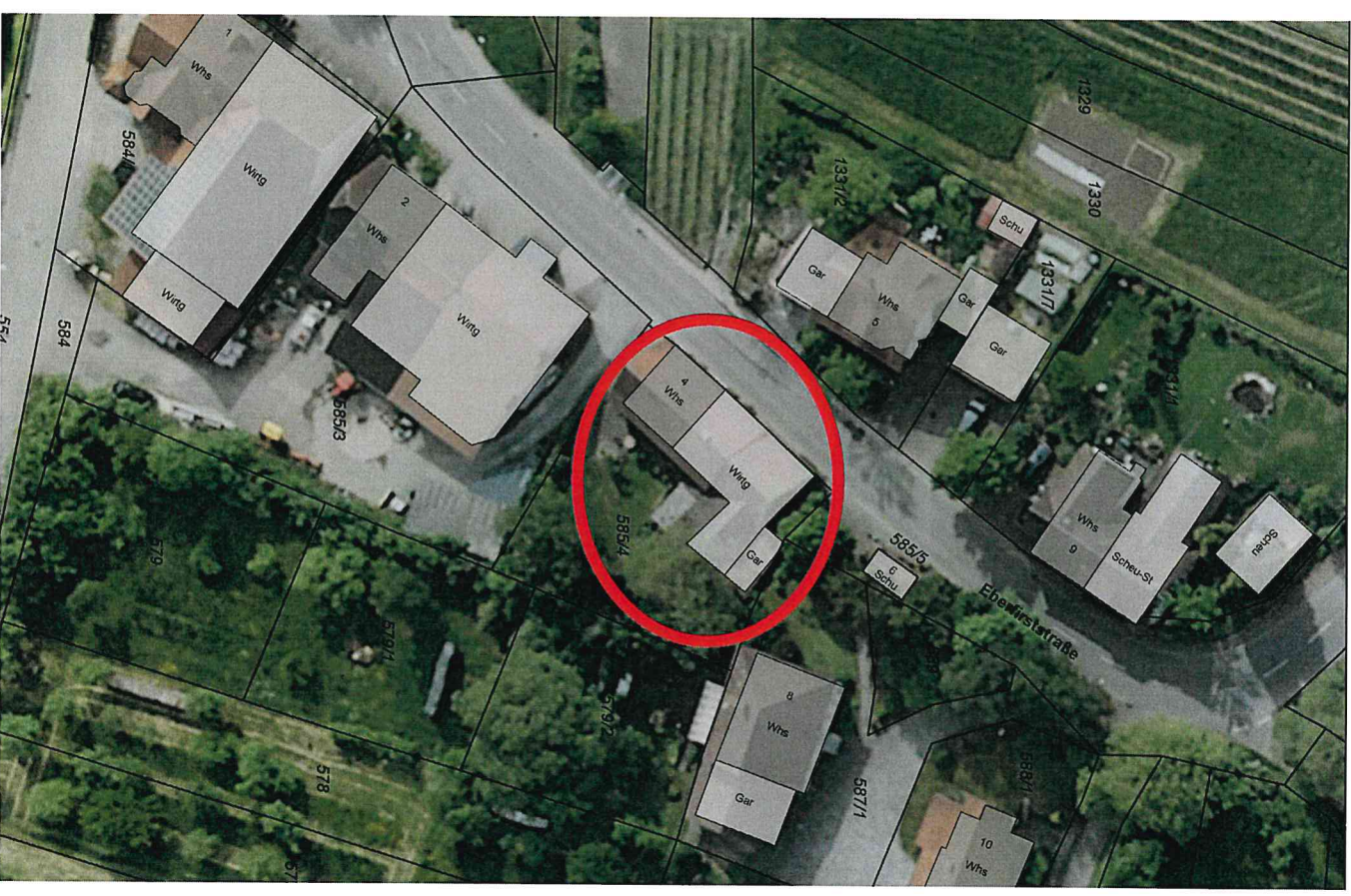
Durch die bauliche Veränderung wird durch den Einbau eines Kniestockes das Dach ca. 1,5 Meter höher als im Bestand. Bevor weitere kostenpflichtige Planungsarbeiten in Auftrag gegeben werden, soll mit der Bauvoranfrage die Frage geklärt werden wie die Gemeinde zum geplanten Bauvorhaben steht.

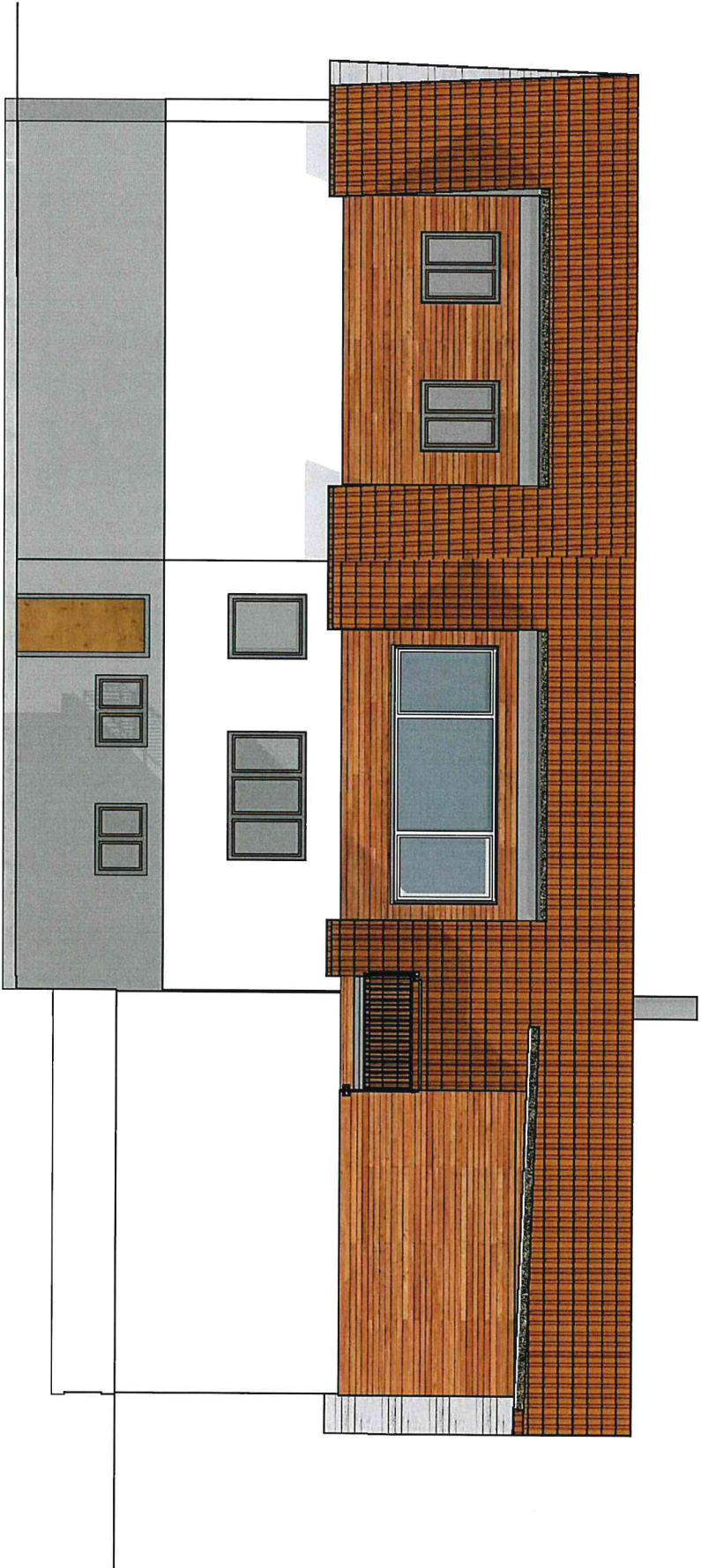
Da es für den überplanten Bereich keinen Bebauungsplan gibt ist das Einvernehmen der Gemeinde erforderlich.

Seitens der Verwaltung bestehen für das Bauvorhaben keine Bedenken. Es wird begrüßt, wenn in bestehenden Gebäuden zusätzlicher Wohnraum geschaffen wird.

Eberstadt, 07.12.2020

Messer





Norden